



Anno 2016

---

***Determinazione del Direttore Amministrativo  
N° 118/016 del 08/11/2016***

*Il Direttore  
dr. Alberto Cottini, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e del regolamento di  
amministrazione dell'Ente, ha adottato in data odierna la presente  
Determinazione Dirigenziale*

**OGGETTO**

**INTERVENTI MANUTENZIONE OPERE MURARIE E MANUTENZIONE EDILE-  
DITTA EDIL GS DI VERCELLI**

*Il Dirigente*

In originale f.to: **dott. Alberto Cottini**

*(Per presa visione)*

*Il Presidente del Consiglio di Amministrazione*

In originale f.to: **Avv. Gianna Manfredi**

Il Direttore

PREMESSO che nel corso del periodico sopralluogo per la verifica dello stato di conservazione dei locali della Casa di Riposo si sono riscontrate le seguenti condizioni:

- Ala minialloggi "Blocco A" – Si è constatato che un tratto di copertura del tetto risulta piuttosto danneggiato, mostrando una evidente curvatura nella travatura interna in prossimità della falda verso il cortile interno.

Si ritiene indispensabile intervenire in merito prima dell'inizio della stagione invernale onde evitare che un'eventuale nevicata possa aggravare la situazione esistente.

- Primo piano – Nucleo 3 per autosufficienti - Il servizio della camera "11" ha una porta il cui spazio di apertura incide in maniera importante sulla disponibilità e vivibilità dello spazio interno del locale.

Si ritiene opportuno procedere alla sostituzione della porta esistente con un modello pieghevole "a libro" che non vada ad ostruire lo spazio interno.

PRESO ATTO dei preventivi in merito ai lavori da eseguire trasmessi il 20/09/2016 e 19/10/2016 dalla ditta EDIL GS di Vercelli che si occupa della manutenzione edile dell'Ente che propone una spesa complessiva di euro 2.830,00 oltre IVA di legge.

Nel dettaglio:

A) euro 1.950,00 per la formazione della barriera architettonica protettiva anticaduta, rimozione del manto di copertura in coppi della zona interessata del tetto di copertura dei minialloggi, sostituzione puntone e terza incrinati e danneggiati e rimessa in opera dei coppi recuperati oltre l'uso della piattaforma elevatrice.

B) euro 880,00 per rimozione telaio esistente porta servizio camera "11" nucleo 3 primo piano, fornitura e posa nuova porta a libro dimensioni 900x2100.

RITENUTO opportuno e necessario procedere ai lavori in oggetto e ritenuta equa e economicamente sostenibile da parte dell'Ente la proposta avanzata.

RICHIAMATA integralmente la delibera n. 19 del 16/12/2015 con cui il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Bilancio di Previsione 2016 provvedendo nel contempo all'affidamento e destinazione dei fondi per la gestione.

RICHIAMATO l'art. 125 comma 11 del D. Lgs. 163 del 2006 che prevede per servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 l'affidamento diretto da parte della stazione appaltante.

VISTI i D.Lgs n.29/93, n.80/98 e n.387/98 nonché il Regolamento di Amministrazione dell'Ente approvato con deliberazione n.21 del 30-3-99, che individua i compiti del Direttore/Segretario nell'ambito della distinzione di competenze tra dirigenza ed organo di direzione politica (Consiglio di Amministrazione);

Tutto ciò premesso, il Direttore:

D E T E R M I N A

- 1) DI PROCEDERE ai lavori di manutenzione e conservazione opere murarie come meglio dettagliato in premessa affidando l'intervento alla ditta EDIL GS di Vercelli.
- 2) DI IMPEGNARE la somma di euro 410,00 al cap. 4 art. 6 "Manutenzione fabbricati e impianti" del Bilancio 2016 che contiene la necessaria copertura finanziaria e DI DARE ATTO che la somma di euro 2.703,00 è già stata impegnata mediante imputazione al cap. 4 art. 6 "Manutenzione fabbricati e impianti" del Bilancio 2016 con determina n. 47 del 03/03/2016.
- 3) DI DARE ATTO che il CIG relativo ai lavori edili già richiesto ad inizio esercizio è ZCD18D0F81

Copia per la pubblicazione

## VERBALE DI PUBBLICAZIONE

La presente Determinazione N° 118/016 viene pubblicata per 15 giorni all'Albo Pretorio dell'Ente:

Dal 12/11/2016 al 26/11/2016

Al numero 140/2016 dell'Albo Pretorio dell'Ente

Il DIRIGENTE  
**dott. Alberto Cottini**

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente Determinazione

Vercelli, li 08/11/2016

Il DIRIGENTE  
**dott. Alberto Cottini**

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si appone il visto in merito alla regolarità contabile della Determinazione attestando la copertura finanziaria della spesa.

Vercelli, li 08/11/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA  
**Dott.ssa Carola Zavattaro**

## CASA DI RIPOSO DI VERCELLI

Per copia conforme all'originale

**Il Dirigente**

Data 11 novembre 2016